



# MUNICIPALIDAD DE AREGUA

Mcal. Estigarribia N° 212 – Telefax: (0291)432 501

**"AREGUA, un paseo inspirador"**



Ciudad de Aregua, 29 de julio de 2024

DICTAMEN UOC N° 04/2024

<b>Asunto:</b> Conformación de precios referenciales. <b>ID proceso:</b> 452.123 <b>Descripción:</b> CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN LAS CALLES JUAN DE MATA Y EN LA CALLE TAJY POTY VILLA ROSITA.	
<b>Información adicional:</b> Se adjunta prueba documental de precios. -	

## FUENTE DE INFORMACIÓN

Conforme lo dispone la normativa vigente, se ha determinado la obtención de los precios a través de los contratos CONTRATO ANTERIOR DE LA MUNICIPALIDAD, así como por medio de dos presupuestos de empresas dedicadas al ramo.

## DATOS DE LA CONVOCATORIA

Convocatoria por MCN N° 05/2024 denominada "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN LAS CALLES JUAN DE MATA Y EN LA CALLE TAJY POTY VILLA ROSITA.", con ID 452.123.

## PROCEDIMIENTO REALIZADO

Se ha requerido a 2 empresas del ramo para la obtención de presupuestos para esta licitación, y han respondido a dicha solicitud la firma JOSE ALMADA CONSTRUCCIONES– IRBAS ROMAN CONSTRUCCIONES.

Además de los presupuestos, se obtuvo los precios de contratos anteriores de la Municipalidad de Aregua.

En este sentido, se cuenta con dos (2) fuentes de información para obtener el promedio de los precios totales de los servicios a ejecutarse en la presente licitación.

## PRUEBA DOCUMENTAL

Contrato ID N° 434.657 y presupuestos de las firmas JOSE ALMADA CONSTRUCCIONES– IRBAS ROMAN CONSTRUCCIONES.

## RESULTADOS DEL PROCEDIMIENTOS REALIZADO

Una vez obtenido el promedio de precios obtenidos a través de lo ya mencionado, se han obtenido los precios unitarios para cada ítem de este proceso, el cual se ve reflejado en el Comparativo de Precios para Estimación de Costos adjunto al presente

1 Resolución DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021. En su Anexo correspondiente, se establece que "Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuesto y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos."



# MUNICIPALIDAD DE AREGUA

Mcal. Estigarribia N° 212 – Telefax: (0291)432 501

**"AREGUA, un paseo inspirador"**



## CONCLUSIÓN

La Unidad Operativa de Contrataciones considera que los precios obtenidos se ajustan a los precios normales de mercado y a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 454/2024, por tanto, se establecen como los precios unitarios referenciales para la Convocatoria mencionada en la referencia.

ES MI DICTAMEN

## **METODOLOGÍA UTILIZADA**

A los efectos de la confección de precios, se utiliza el parámetro de la combinación prevista en el numeral 3 y 4 del Anexo de la Resolución DNCP N° 454/2024.

Que, esta Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) ha tenido como metodología para la elaboración de los precios de referencias basados en precios que fueron tomados de la combinación de precios de contratos anteriores publicados en el SICP, y 2 (dos) presupuesto de potenciales oferentes.

Se procedió a la confección de los precios de referencia para cada ítem, a ser aplicados a la presente contratación ID N° 452.123, conforme a la resolución DNCP N° 454/2024 lo cual se puede apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación.  
**PLANILLA DE COMPARACIÓN DE PRECIOS.**

<b>1.- Calle Juan de Mata</b>							
<b>Ítem</b>	<b>Descripción del Bien</b>	<b>Unidad de Medida</b>	<b>Cant.</b>	<b>Contrato anterior</b>	<b>Presupuesto 1</b>	<b>Presupuesto 2</b>	<b>Precio Referencial</b>
1	REPLANTEO DE OBRA	Metros cuadrados	2158	ID 434657 ITEMS 1 4600	4.850	4.950	4.800
2	PREPARACION DE TERRENO	Metros cuadrados	2158	ID 434657 ITEMS 2 7600	7.900	7.900	7.800
3	CORDON DE H°	Metro lineal	664	ID 434657 ITEMS 3 42000	42.000	42.000	42.000
4	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO PETREO TIPO EMPEDRADO	Metros cuadrados	2158	ID 434657 ITEMS 4 54000	54.000	54.000	54.000
5	COMPACTACION MECANICA	Metros cuadrados	2158	ID 434657 ITEMS 5 5500	5.300	5.400	5.400
6	ENRIPIADO	Metros cuadrados	2158	ID 434657 ITEMS 6 4500	4.400	4.300	4.400
7	RELLENO Y RESGUARDO CORDON	Metros cúbicos	99	ID 434657 ITEMS 7 110000	112.500	113.500	112.000





# MUNICIPALIDAD DE AREGUA

Mcal. Estigarribia N° 212 – Telefax: (0291) 432 501

**"AREGUA, un paseo inspirador"**



8	LIMPIEZA FINAL	Unidad Medida Global	1	ID 434657 ITEMS 15 1.602.000	900.000	956.400	1.152.800
<b>2.- CALLE TAJY POTY VILLA ROSITA</b>							
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Contrato anterior	Presupuesto 1	Presupuesto 2	Precio Referencial
1	REPLANTEO DE OBRA	Metros cuadrados	2265	ID 434657 ITEMS 1 4600	4.850	4.950	4.800
2	PREPARACION DE TERRENO	Metros cuadrados	2265	ID 434657 ITEMS 2 7600	7.900	7.900	7.800
3	CORDON DE H°	Metro lineal	752	ID 434657 ITEMS 3 42000	42.000	42.000	42.000
4	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO PETREO TIPO EMPEDRADO	Metros cuadrados	2265	ID 434657 ITEMS 4 54000	54.000	54.000	54.000
5	COMPACTACION MECANICA	Metros cuadrados	2265	ID 434657 ITEMS 5 5500	5.300	5.400	5.400
6	ENRIPIADO	Metros cuadrados	2265	ID 434657 ITEMS 6 4500	4.400	4.300	4.400
7	RELLENO Y RESGUARDO DECORDON	Metros cúbicos	112	ID 434657 ITEMS 7 110000	112.500	113.500	112.000
8	CARTEL	Unidad	1	ID 434657 ITEMS 13 990000	975.000	975.000	980.000
9	LIMPIEZA FINAL	Unidad Medida Global	1	ID 434657 ITEMS 15 1.602.000	1.950.000	1.986.000	1.846.000

Se adjuntan al presente, los documentos respaldatorios para dicho dictamen

Por todo lo expuesto, queda demostrado que los precios obtenidos por la UOC se realizaron aplicando los numerales 3 y 4 de la Resolución DNCP N° 454/2024 y tomados como referencia 3 precios. El precio referencial a ser utilizado en el presente llamado para la CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN LAS CALLES JUAN DE MATA Y EN LA CALLE TAJY POTY VILLA ROSITA, cabe mencionar que el mecanismo utilizado para la obtención de los costos promedios se adecua a lo que establece la Resolución DNCP N° 454/2024.

Por tanto, los precios referenciales obtenidos, resultan razonables y se ajustan a la reglamentación dictada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), en la RESOLUCION DNCP N° 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22, por lo que corresponde su utilización para la carga en el llamado nombrado precedentemente.

Es mi dictamen.

Sr. Jorge Balbuena  
Director UOC

